

Zmluva

č. 10/2021 zo dňa 20.05.2021

o nájme nebytových priestorov uzavretá podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení

Zmluvné strany

- 1. Prenajímateľ:** Základná škola, Dargovských hrdinov 19
066 68 Humenné
- Zastúpený riaditeľkou: Mgr. Adriana Bodová, riaditeľka
IČO: 355 200 78
DIČ: 202 133 06 08
- 2. Nájomcom:** JUNIOR ŠPORT KLUB – plus
HK Humenské Levy
Kukorelliho 1505/50
066 01 Humenné
- Zastúpený: Ing. Dávid Godžak, manažér HK Humenské Levy
IČO: 37946854

ÚVODNÉ USTANOVENIA

Prenajímateľ je správcom objektu ZŠ Dargovských hrdinov 19 v Humennom a v zmysle „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Humenné“ je oprávnený majetok, ktorý má v správe prenajať do nájmu.

II.

PREDMET ZMLUVY

Predmetom nájmu sú nebytové priestory umiestnené v budove ZŠ Dargovských hrdinov 19 v Humennom a to telocvičňa a šatňa. Rozloha telocvične je 490 m²

III.

ÚČEL NÁJMU

Nebytové priestory sa dávajú nájomcovi za účelom atletických tréningov.

Nájomca sa zaväzuje:

1. Rešpektovať pokyny riaditeľky školy a pracovníkov zodpovedných za prenájom v súvislosti s prípadnými zmenami, ku ktorým môže dôjsť.
2. Pri vstupe do budovy školy sa prezúvať a v telocvični používať obuv, ktorá nezanecháva na podlahe stopy.
3. Nepožadovať zabezpečenie ochrany osobných vecí účastníkov tréningov. Za tieto si bude zodpovedať sám.
4. Berie zodpovednosť za BOZP všetkých účastníkov tréningov.
5. Rešpektovať požiarne a bezpečnostné pokyny a normy a hygienické požiadavky. V budove školy nepoužívať látky zdraviu škodlivé (alkohol, cigarety a pod.).
6. Do budovy školy bude vstupovať najskôr 10 minút pred začiatkom tréningu a odchádzať najneskôr 10 minút po skončení tréningu.
7. V prípade poškodenia náradia alebo zariadenia telocvične tieto opraví nájomca na vlastné náklady.

VIII.

SKONČENIE NÁJMU

Nájom skončí uplynutím času stanovenom v dobe nájmu, t. j. **30. júna 2021.**

V prípade potreby skoršieho ukončenia nájmu je tak možné urobiť:

1. Písomnou dohodou obidvoch zmluvných strán, alebo
2. Výpoveďou jednej zo zmluvných strán, pričom výpovedná doba je 1 mesiac odo dňa doručenia výpovede prenajímateľovi, resp. nájomcovi.

IX.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvné strany môžu meniť obsah tejto zmluvy len písomne po vzájomnej dohode.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že sa s obsahom zmluvy dôsledne oboznámili, súhlasia s jej obsahom, na znak čoho ju aj podpisujú.
3. Táto zmluva sa vydáva sa v troch originálnych vyhotoveniach, z ktorých jedno vyhotovenie dostane prenajímateľ, jedno nájomca a jedno zriaďovateľ.
4. Táto zmluva je platná dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť nadobudne nasledujúci deň po dni jej zverejnenia na webovom sídle školy.

Humenné 20. mája 2021

Základná škola ①
Dargovských hrdinov 19

.....
podpis prenajímateľa

Mgr. Adriana Bodová
riaditeľka školy

JUNIOR ŠPORT KLUB - plus

.....
podpis nájomcu

Ing. Dávid Godžak
manažér HK Humenské Levy