

C.č. 216/2017

**Zmluva č. 6/2017**

**o nájme nebytových priestorov uzavretá podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení**

**Zmluvné strany**

- 1. Prenajímateľ:** Základná škola, Dargovských hrdinov 19, Humenné  
zastúpený: Miroslavom Postihačom, riaditeľom ZŠ  
IČO: 35520078  
DIČ: 2021330608  
Bankové spojenie: Tatra banka Humenné  
Číslo účtu:
- 2. Nájomca:** Ing. Stanislav Gergel', Budovateľská 36, 066 01 Humenné

**I.**

**Predmet zmluvy**

1. Prenajímateľ je správcom objektu ZŠ Dargovských hrdinov 19 v Humennom a je oprávnený nehnuteľnosť prenechať do nájmu v zmysle paragrafu 3, zákona č. 116/90 Zb.
2. Predmetom nájmu je nehnuteľnosť - tenisový dvorec pri ZŠ Dargovských hrdinov 19 v Humennom.

**II.**

**Účel nájmu**

Nehnuteľnosť sa prenája nájomcovi za účelom tenisových tréningov a zápasov mužov a žien.

**III.**

**Doba nájmu**

Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 10. mája 2017 do 20. septembra 2017 vždy v stredu od 16:15 h do 17:30 h, t.j. 1,25 h týždenne takto:

Máj: 10, 17, 24, 31 Jún: 7, 14, 21, 28 Júl: 5, 12, 19, 26.

August: 2, 9, 16, 23, 30, September: 6, 13, 20 ..... 20 krát

Spolu hodín: ..... 25 h

**IV.**

**Nájomné**

Výška nájomného ..... 8 €/h  
Poplatok za náklady ..... 1,6 €/h  
Spolu za 25 hodín ..... 240 €

**V.**

**Spôsob a termín úhrady nájomného**

Nájomné uhradí nájomca do 25. mája 2017 na príjmový účet ZŠ, Dargovských hrdinov 19 Humenné, číslo 2625066703/1100 Tatra banka pobočka Humenné cez pokladňu ZŠ.

V prípade omeškania platby budú nájomcovi účtované úroky z omeškania v súlade s Občianskym zákonníkom a Nariadením vlády SR č.87/1995 Z .z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka.

## VI.

### Všeobecné náležitosti

#### Prenajímateľ sa zaväzuje:

1. Prenajímaný dvorec poskytovať cca 5 minút pred začiatkom tréningu.
2. Prenajímanie bude zabezpečovať osoba poverená riad. školy, ktorá bude zároveň spolu zodpovedať za prenájom a dodržiavanie tejto zmluvy.
3. Poskytnúť nájomcovi v prípade nepriaznivého počasia náhradný termín v sobotu, alebo v nedeľu.

#### Nájomca sa zaväzuje:

1. Rešpektovať pokyny RŠ a pracovníkov zodpovedných za prenájom v súvislosti s prípadnými zmenami, ku ktorým môže dôjsť.
2. Používať obuv, ktorá nebude poškodzovať antukový povrch. Po skončení tréningu kurt upraviť a podľa potreby popolievať.
3. Nepožadovať zabezpečenie ochrany osobných vecí účastníkov tréningov. Za tieto si budú zodpovedať účastníci sami.
4. Prebrať zodpovednosť za BOZP všetkých účastníkov tréningov.
5. Rešpektovať požiarne a bezpečnostné pokyny a normy a hygienické požiadavky. V športovom areáli nepoužívať látky zdraviu škodlivé /alkohol, cigarety a pod./.

## VII.

### Skončenie nájmu

Nájom skončí uplynutím času stanovenom v dobe nájmu, t.j. **20. septembra 2017**

V prípade nevyhnutnosti je možné nájom ukončiť skôr takto:

1. Dohodou oboch zmluvných strán
2. Výpoveďou jednej zo zmluvných strán, pričom výpovedná lehota je 1 mesiac odo dňa doručenia výpovede prenájomcovi, respektíve nájomcovi.


## VIII.

### Záverečné ustanovenia



1. Zmluvné strany môžu meniť obsah tejto zmluvy len písomne po vzájomnej dohode.

2. Zmluvné strany prehlasujú, že sa s obsahom zmluvy dôsledne oboznámili, súhlasia s jej obsahom, na znak čoho ju aj podpisujú.
3. Táto zmluva obsahuje tri strany a vydáva sa v troch originálnych vyhotoveniach, z ktorých po jednom vyhotovení dostanú prenajímateľ, nájomca a zriaďovateľ.
4. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy na webovom sídle školy.

**Humenné 24. apríla 2017**

  
.....  
podpis prenajímateľa


Zaškrtnúť 21 ma  
Dargovských hrdinov 19  
055 68 Humenné

  
  
.....  
podpis nájomcu

### **Vyjadrenie MÚ v Humennom**

Súhlasím s prenájomom tenisových kurtov v správe ZŠ Dargovských hrdinov 19 v Humennom za podmienok uvedených v zmluve.



  
.....  
pracovník MÚ Humenné poverený podpisovaním zmlúv

*Mgr. Andrej Bartko*