

**Z m l u v a**  
**č. 5/2020 zo dňa 24.01.2020**

**o nájme nebytových priestorov uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Humenné**

**ZMLUVNÉ STRANY**

1. **Prenajímateľom:** Základná škola, Dargovských hrdinov 19  
066 68 Humenné  
  
Zastúpená riaditeľkou: Mgr. Adriana Bodová  
IČO: 355 200 78  
DIČ: 202 133 06 08  
Bankové spojenie: Tatra banka  
Číslo účtu: SK37 1100 0000 0026 2506 6703
  
2. **Nájomcom:** Spoločenstvo Centrum  
Dargovských hrdinov 1830/3,4,5  
066 01 Humenné  
  
Zastúpené predsedom: Eva Pančáková  
IČO: 37 870 297

**I.**

**ÚVODNÉ USTANOVENIA**

1. Prenajímateľ je správcom objektu ZŠ, Dargovských hrdinov 19 v Humennom a v zmysle „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Humenné“ je oprávnený majetok, ktorý má v správe prenajať do nájmu.

**II.**

**PREDMET A ÚČEL NÁJMU**

1. Predmetom nájmu sú nebytové priestory – školská jedáleň umiestnená v budove ZŠ, Dargovských hrdinov 19 v Humennom o rozlohe 300 m<sup>2</sup>.
2. Nájomca sa zaväzuje využívať školskú jedáleň za účelom schôdze SVB.

**III.**

**DOBA NÁJMU**

Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú – 29.01.2020, od 17:00 do 19:00 hod.

#### IV. NÁJOMNÉ

Cena za 1 hodinu nájmu 8 € a prevádzkové náklady 3 € spolu 11 €/hod.

**Výška nájomného vrátane prevádzkových nákladov: 2 hod. x 11 € = 22 €**

#### V. SPÔSOB A TERMÍN ÚHRADY NÁJOMNÉHO

1. Nájomca a prenajímateľ sa dohodli na spôsobe úhrady na účet ZŠ, Dargovských hrdinov 19, 066 68 Humenné, IBAN SK37 1100 0000 0026 2506 6703, Tatra banka Humenné.
2. Termín úhrady do 28.01.2020.

#### VI. VŠEOBECNÉ NÁLEŽITOSTI

**1. Prenajímateľ sa zaväzuje:**

- Prenajímanie bude zabezpečovať osoba poverená riaditeľkou školy, ktorá je zároveň spoluzodpovedná za prenájom a dodržiavanie tejto zmluvy .

**2. Nájomca sa zaväzuje:**

- Rešpektovať pokyny RŠ a pracovníkov zodpovedných za prenájom v súvislosti s prípadnými zmenami, ku ktorým môže dôjsť.
- Nepožadovať zabezpečenie ochrany osobných vecí účastníkov podujatia. Za tieto bude zodpovedať nájomca sám.
- Berie zodpovednosť za BOZP všetkých účastníkov podujatia.
- Dodržiavať požiarne a bezpečnostné pokyny, normy a hygienické požiadavky. V budove školy nepoužívať látky zdraviu škodlivé (alkohol, cigarety a pod.).
- Do budovy školy bude vstupovať najskôr 10 minút pred začiatkom podujatia a odchádzať najneskôr 10 minút po skončení podujatia.
- V prípade poškodenia zariadenia školskej jedálne uhradí všetky náklady spojené s opravou alebo opravu zabezpečí na vlastné náklady do 5 dní.

#### VII. UKONČENIE NÁJMU

Nájom skončí uplynutím času stanovenom v dobe nájmu, t. j.: 29. januára 2020.

## VIII.

### ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvné strany môžu meniť obsah tejto zmluvy len písomne po vzájomnej dohode.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že sa s obsahom zmluvy dôsledne oboznámili, súhlasia s jej obsahom, na znak čoho ju aj podpisujú.
3. Táto zmluva obsahuje tri strany a vydáva sa v troch originálnych vyhotoveniach, z ktorých jedno vyhotovenie dostane prenajímateľ, jedno nájomca a jedno zriaďovateľ.
4. Zmluva nadobúda platnosť po podpise zmluvnými stranami a účinnosť deň nasledujúci po dni jej zverejnenia na webovom sídle školy.

Humenné, 24 január 2020

Základná škola ①  
Dargovských hrdinov 19  
096 68 Humenné

.....  
podpis prenajímateľa  
Mgr. Adriana Bodová  
riaditeľka školy



.....  
podpis nájomcu  
Eva Pančáková  
predseda SVB