

Z m l u v a
č. 12/2019 zo dňa 07.03.2019

o nájme nebytových priestorov uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Humenné

ZMLUVNÉ STRANY

1. **Prenajímateľom:** Základná škola, Dargovských hrdinov 19
066 68 Humenné
- Zastúpená riaditeľkou: Mgr. Adriana Bodová
- IČO: 355 200 78
- DIČ: 202 133 06 08
- Bankové spojenie: Tatra banka
- Číslo účtu: SK37 1100 0000 0026 2506 6703
2. **Nájomcom:** SVB Třebíčská 1834
066 01 Humenné
- Zastúpené predsedom: Ing. Ivan Čornanič
- IČO: 378 719 86
- DIČ: 20 21 68 4500

I

ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Prenajímateľ je správcom objektu ZŠ, Dargovských hrdinov 19 v Humennom a v zmysle „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Humenné“ je oprávnený majetok, ktorý má v správe prenajať do nájmu.

II.

PREDMET A ÚČEL NÁJMU

1. Predmetom nájmu sú nebytové priestory – školská jedáleň umiestnená v budove ZŠ, Dargovských hrdinov 19 v Humennom o rozlohe 300 m².
2. Nájomca sa zaväzuje využívať školskú jedáleň za účelom schôdze SVB.

III.

DOBA NÁJMU

Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú – štvrtok 14.03.2019, od 17:00 do 19:30 hod.

IV. NÁJOMNÉ

Cena za 1 hodinu nájmu 8 € a prevádzkové náklady 3 € spolu 11 €/hod.

Výška nájomného vrátane prevádzkových nákladov: 2,5 hod. x 11 € = **27,50 €**

V. SPÔSOB A TERMÍN ÚHRADY NÁJOMNÉHO

1. Nájomca a prenajímateľ sa dohodli na spôsobe úhrady na účet ZŠ, Dargovských hrdinov 19, 066 68 Humenné, IBAN SK37 1100 0000 0026 2506 6703, Tatra banka Humenné.
2. Termín úhrady do 13.03.2019.

VI. VŠEOBECNÉ NÁLEŽITOSTI

1. Prenajímateľ sa zaväzuje:

- Prenajímanie bude zabezpečovať osoba poverená riaditeľkou školy, ktorá je zároveň spoluzodpovedná za prenájom a dodržiavanie tejto zmluvy.

2. Nájomca sa zaväzuje:

- Rešpektovať pokyny RŠ a pracovníkov zodpovedných za prenájom v súvislosti s prípadnými zmenami, ku ktorým môže dôjsť.
- Nepožadovať zabezpečenie ochrany osobných vecí účastníkov podujatia. Za tieto bude zodpovedať nájomca sám.
- Berie zodpovednosť za BOZP všetkých účastníkov podujatia.
- Dodržiavať požiarne a bezpečnostné pokyny, normy a hygienické požiadavky. V budove školy nepoužívať látky zdraviu škodlivé (alkohol, cigarety a pod.).
- Do budovy školy bude vstupovať najskôr 10 minút pred začiatkom podujatia a odchádzať najneskôr 10 minút po skončení podujatia.
- V prípade poškodenia zariadenia školskej jedálne uhradí všetky náklady spojené s opravou alebo opravu zabezpečí na vlastné náklady do 5 dní.

VII. SKONČENIE NÁJMU

1. Nájom skončí uplynutím času stanovenom v dobe nájmu, t. j.: 14. marca 2019.

VIII.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvné strany môžu meniť obsah tejto zmluvy len písomne po vzájomnej dohode.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že sa s obsahom zmluvy dôsledne oboznámili, súhlasia s jej obsahom, na znak čoho ju aj podpisujú.
3. Táto zmluva obsahuje tri strany a vydáva sa v dvoch originálnych vyhotoveniach, z ktorých jedno vyhotovenie dostane prenajímateľ, jedno nájomca.
4. Zmluva nadobúda platnosť po podpise zmluvnými stranami a účinnosť deň nasledujúci po dni jej zverejnenia na webovom sídle školy.

Humenné, 07. marec 2019

Základná škola ①
Dargovských hrdinov 19

.....
podpis prenajímateľa
Mgr. Adriana Bodová
riaditeľka školy

SPOLČENSTVO VLASTNÍKOV
BYTOV V DOME
NA TRÉBIČSKEJ ULICI č. 1834
066 01 HUMENNÉ

.....
podpis predsedu SVB
Ing. Ivan Čornanič