

## Zmluva č. 3 /2016

### o nájme nebytových priestorov uzavretá podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení

#### Zmluvné strany

- 1. Prenajíateľ:** Základná škola, Dargovských hrdinov 19, Humenné  
zastúpený: Miroslavom Postihačom, riaditeľom ZŠ  
IČO: 35520078  
DIČ: 2021330608  
Bankové spojenie: Tatra banka Humenné  
Číslo účtu: 2625066703/1100
- 2. Nájomca:** Ing. Stanislav Gergeľ, Budovateľská 36, 066 01 Humenné  
R.č. ....

#### I.

##### Predmet zmluvy

1. Prenajíateľ je správcom objektu ZŠ Dargovských hrdinov 19 v Humennom a je oprávnený nehnuteľnosť prenechať do nájmu v zmysle paragrafu 3, zákona č. 116/90 Zb.
2. Predmetom nájmu je nehnuteľnosť - tenisový dvorec pri ZŠ Dargovských hrdinov 19 v Humennom.

#### II.

##### Účel nájmu

Nehnuteľnosť sa prenájma nájomcovi za účelom tenisových tréningov a zápasov mužov a žien.

#### III.

##### Doba nájmu

Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 5. mája 2016 do 15. septembra 2016 vždy vo štvrtok od 16:15 h do 17:30 h, t.j. 1,25 h týždenne takto:

Máj: 5., 12., 19., 26., Jún: 2., 9., 16., 23., 30 Júl: 7., 14., 21., 28.

August: 4., 11., 18., 25. September: 1., 8., 15.,....., ..... 20 krát

Spolu hodín: ..... 25 h

#### IV.

##### Nájomné

Výška nájomného ..... 8 €/h

Poplatok za náklady ..... 1,6 €/ h

Spolu za 25 hodín ..... 240 €

#### V.

##### Spôsob a termín úhrady nájomného

Nájomné uhradí nájomca do 25. mája 2016 na príjmový účet ZŠ, Dargovských hrdinov 19 Humenné, číslo 2625066703/1100 Tatra banka pobočka Humenné cez pokladňu ZŠ.

v prípade omeškania platby budú nájomcovi účtované úroky z omeškania v súlade s Občianskym zákonníkom a Nariadením vlády SR č.87/1995 Z .z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka.

## VI.

### Všeobecné náležitosti

#### Prenajíateľ sa zaväzuje:

1. Prenajímaný dvorec poskytovať cca 5 minút pred začiatkom tréningu.
2. Prenajímanie bude zabezpečovať osoba poverená riad. školy, ktorá bude zároveň spolu zodpovedať za prenájom a dodržiavanie tejto zmluvy.
3. Poskytnúť nájomcovi v prípade nepriaznivého počasia náhradný termín v sobotu, alebo v nedeľu.

#### Nájomca sa zaväzuje:

1. Rešpektovať pokyny RŠ a pracovníkov zodpovedných za prenájom v súvislosti s prípadnými zmenami, ku ktorým môže dôjsť.
2. Používať obuv, ktorá nebude poškodzovať antukový povrch. Po skončení tréningu kurť upraviť a podľa potreby popolievať.
3. Nepožadovať zabezpečenie ochrany osobných vecí účastníkov tréningov. Za tieto si budú zodpovedať účastníci sami.
4. Prebrať zodpovednosť za BOZP všetkých účastníkov tréningov.
5. Rešpektovať požiarne a bezpečnostné pokyny a normy a hygienické požiadavky. V športovom areáli nepoužívať látky zdraviu škodlivé /alkohol, cigarety a pod./.

## VII.

### Skončenie nájmu

Nájom skončí uplynutím času stanovenom v dobe nájmu, t.j. **15. septembra 2016**

V prípade nevyhnutnosti je možné nájom ukončiť skôr takto:

1. Dohodou oboch zmluvných strán
2. Výpoveďou jednej zo zmluvných strán, pričom výpovedná lehota je 1 mesiac odo dňa doručenia výpovede prenajíateľovi, respektíve nájomcovi.

## VIII.

### Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany môžu meniť obsah tejto zmluvy len písomne po vzájomnej dohode.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že sa s obsahom zmluvy dôsledne oboznámili, súhlasia s jej obsahom, na znak čoho ju aj podpisujú.
3. Táto zmluva obsahuje tri strany a vydáva sa v troch originálnych vyhotoveniach, z ktorých po jednom vyhotovení dostanú prenajíateľ, nájomca a zriaďovateľ.
4. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy na webovom sídle školy.

Humenné 4. apríla 2016

Základná škola  
Dargovských bratrov 19  
086 68 Humenné ①

.....  
podpis prenajíateľa

.....  
podpis nájomcu