

## Zmluva č. 10/2016

o nájme nebytových priestorov uzavretá podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení

### Zmluvné strany

- 1. Prenajíateľ:** Základná škola, Dargovských hrdinov 19, Humenné  
zastúpený: Miroslavom Postihačom, riaditeľom ZŠ  
IČO: 35520078  
DIČ: 2021330608  
Bankové spojenie: Tatra banka Humenné  
Číslo účtu: 2625066703/1100
- 2. Nájomca:** Jozef Mráz, Laborecká 7, Humenné

### I.

#### Predmet zmluvy

1. Prenajíateľ je správcom objektu ZŠ Dargovských hrdinov 19 v Humennom a je oprávnený nehnuteľnosť prenechať do nájmu v zmysle paragrafu 3, zákona č. 116/90 Zb.
2. Predmetom nájmu je nehnuteľnosť - tenisový dvorec pri ZŠ Dargovských hrdinov 19 v Humennom.

### II.

#### Účel nájmu

Nehnuteľnosť sa prenajíma nájomcovi za účelom tenisových tréningov a zápasov mužov.

### III.

#### Doba nájmu

Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 26. júna 2016 do 11. septembra 2016 vždy v nedeľu od 08:45 h do 09:45 h, t.j. 1 h týždenne takto:

Jún: 26., Júl: 3., 10., 17., 24., 31., august: 7., 14., 21., 28., september 4., 11. .... 12 krát

Spolu hodín: ..... 12 h

### IV.

#### Nájomné

Výška nájomného ..... 8 €/h  
Poplatok za náklady ..... 1,6 €/h  
Spolu za 12 hodín ..... 115,20 €

### V.

#### Spôsob a termín úhrady nájomného

Nájomné uhradí nájomca do 30. júna 2016 na príjmový účet ZŠ, Dargovských hrdinov 19 Humenné, číslo 2625066703/1100 Tatra banka pobočka Humenné cez pokladňu ZŠ.

V prípade omeškania platby budú nájomcovi účtované úroky z omeškania v súlade s Občianskym zákonníkom a Nariadením vlády SR č.87/1995 Z .z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka.

## VI.

### Všeobecné náležitosti

#### Prenajímateľ sa zaväzuje:

1. Prenajímaný dvorec poskytovať cca 5 minút pred začiatkom tréningu.
2. Prenajímanie bude zabezpečovať osoba poverená riaditeľom školy, ktorá bude zároveň spolu zodpovedať za prenájom a dodržiavanie tejto zmluvy.
3. Poskytnúť nájomcovi v prípade nepriaznivého počasia náhradný termín v čase, keď sú kurty voľné.

#### Nájomca sa zaväzuje:

1. Rešpektovať pokyny RŠ a pracovníkov zodpovedných za prenájom v súvislosti s prípadnými zmenami, ku ktorým môže dôjsť.
2. Používať obuv, ktorá nebude poškodzovať antukový povrch. Po skončení tréningu kurt upraviť a podľa potreby popolievať.
3. Nepožadovať zabezpečenie ochrany osobných vecí účastníkov tréningov. Za tieto si budú zodpovedať účastníci sami.
4. Prebrať zodpovednosť za BOZP všetkých účastníkov tréningov.
5. Rešpektovať požiarne a bezpečnostné pokyny a normy a hygienické požiadavky. V športovom areáli nepoužívať látky zdraviu škodlivé /alkohol, cigarety a pod./.

## VII.

### Skončenie nájmu

Nájom skončí uplynutím času stanovenom v dobe nájmu, t.j. **11. septembra 2016**

V prípade nevyhnutnosti je možné nájom ukončiť skôr takto:


1. Dohodou oboch zmluvných strán
2. Výpoveďou jednej zo zmluvných strán, pričom výpovedná lehota je 1 mesiac odo dňa doručenia výpovede prenájomcovi, respektíve nájomcovi.

## VIII.

### Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany môžu meniť obsah tejto zmluvy len písomne po vzájomnej dohode.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že sa s obsahom zmluvy dôsledne oboznámili, súhlasia s jej obsahom, na znak čoho ju aj podpisujú.
3. Táto zmluva obsahuje dve strany a vydáva sa v troch originálnych vyhotoveniach, z ktorých po jednom vyhotovení dostanú prenájomateľ, nájomca a zriaďovateľ.
4. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy na webovom sídle školy.

Humenné 20. júna 2016

  
ájomcu