

Zmluva č. 22 /2015

MESTO HUMENNÉ
o nájme nehnuteľnosti uzavretá podľa § 663 Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb.

Došlo: 20 -05- 2015
v znení neskorších zmien a doplnkov a Zásad hospodárenia a nakladania
s majetkom mesta Humenné

č.j. Pril.

Zmluvné strany

- 1. Prenajímateľ:** Základná škola, Dargovských hrdinov 19, Humenné
zastúpený: Miroslavom Postihačom, riaditeľom ZŠ
IČO: 35520078
DIČ: 2021330608
Bankové spojenie: Tatra banka Humenné
Číslo účtu: 2625066703/1100
- 2. Nájomca:** Ing. František Pavlík , Partizánska 30, Humenné,

I.

Predmet zmluvy

1. Prenajímateľ je správcom objektu ZŠ Dargovských hrdinov 19 v Humennom a je oprávnený nehnuteľnosť prenechať do nájmu v zmysle čl. XVI bod 4 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta
2. Predmetom nájmu je nehnuteľnosť - tenisový dvorec pri ZŠ Dargovských hrdinov 19 v Humennom.

II.

Účel nájmu

Nehnuteľnosť sa prenájima nájomcovi za účelom tenisových tréningov a zápasov mužov.

III.

Doba nájmu

Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 11. mája 2014 do 21. septembra 2014 vždy v nedeľu od 8:15 h do 9:45 h takto:

Máj: 10., 17., 24., 31. Jún: 7., 14., 21., 28. júl: 5., 12., 19., 26., august: 2., 9., 16., 23., 30.
September: 6., 13., 20.

Spolu : 20 krát

Spolu hodín: 30 h

IV.

Nájomné

Výška nájomného včítane služieb	4 € /h
Výška nájomného za 30 hodín	120 €

V.

Spôsob a termín úhrady nájomného

Nájomné uhradí nájomca do 15. mája 2014 na príjmový účet ZŠ, Dargovských hrdinov 19 Humenné, číslo 2625066703/1100 Tatra banka pobočka Humenné cez pokladňu ZŠ.

V prípade omeškania platby budú nájomcovi účtované úroky z omeškania v súlade s Občianskym zákonníkom a Nariadením vlády SR č.87/1995 Z .z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka.

VI.

Všeobecné náležitosti

Prenajímateľ sa zaväzuje:

1. Prenajímaný dvorec poskytovať cca 5 minút pred začiatkom tréningu.
2. Prenajímanie bude zabezpečovať osoba poverená riad. školy, ktorá bude zároveň spolu zodpovedať za prenájom a dodržiavanie tejto zmluvy.
3. Poskytnúť nájomcovi v prípade nepriaznivého počasia náhradný termín v sobotu, alebo v nedeľu.

Nájomca sa zaväzuje:

1. Rešpektovať pokyny RŠ a pracovníkov zodpovedných za prenájom v súvislosti s prípadnými zmenami, ku ktorým môže dôjsť.
2. Používať obuv, ktorá nebude poškodzovať antukový povrch. Po skončení tréningu kurt upraviť a podľa potreby popolievať.
3. Nepožadovať zabezpečenie ochrany osobných vecí účastníkov tréningov. Za tieto si budú zodpovedať účastníci sami.
4. Prebrať zodpovednosť za BOZP všetkých účastníkov tréningov.
5. Rešpektovať požiarne a bezpečnostné pokyny a normy a hygienické požiadavky. V športovom areáli nepoužívať látky zdraviu škodlivé /alkohol, cigarety a pod./.

VII.

Skončenie nájmu

Nájom skončí uplynutím času stanovenom v dobe nájmu, t. j. **20. septembra 2015**

V prípade nevyhnutnosti je možné nájom ukončiť skôr takto:

1. Dohodou oboch zmluvných strán
2. Výpoveďou jednej zo zmluvných strán, pričom výpovedná lehota je 1 mesiac odo dňa doručenia výpovede prenajímateľovi, respektíve nájomcovi.

VIII.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany môžu meniť obsah tejto zmluvy len písomne po vzájomnej dohode.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že sa s obsahom zmluvy dôsledne oboznámili, súhlasia s jej obsahom, na znak čoho ju aj podpisujú.
3. Táto zmluva obsahuje tri strany a vydáva sa v troch originálnych vyhotoveniach, z ktorých po jednom vyhotovení dostanú prenajímateľ, nájomca a zriaďovateľ.
4. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy na webovom sídle školy.

Humenné 6. mája 2015

Základná škola
Dargovských hrdinov 19
067 08 Humenné

.....
podpis prenajímateľa



.....
podpis nájomcu

Vyjadrenie MÚ v Humennom

Súhlasím s prenájomom tenisových kurtov v správe ZŠ, Dargovských hrdinov 19, Humenné

.....
pracovník MÚ Humenné poverený podpisovaním zmlúv