

Zmluva č. 21 /2015

o nájme nebytových priestorov uzavretá podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení

Zmluvné strany

- I. Prenajímateľ:** Základná škola, Dargovských hrdinov 19, Humenné
zastúpený: Miroslavom Postihačom, riaditeľom ZŠ
IČO: 35520078
DIČ: 2021330608
Bankové spojenie: Tatra banka Humenné
Číslo účtu: 2625066703/1100
- 2. Nájomca:** Ing. Stanislav Gergel, Budovateľská 36 , 066 01 Humenné

I.

Predmet zmluvy

1. Prenajímateľ je správcom objektu ZŠ Dargovských hrdinov 19 v Humennom a je oprávnený nehnuteľnosť prenechať do nájmu v zmysle paragrafu 3, zákona č. 116/90 Zb.
2. Predmetom nájmu je nehnuteľnosť - tenisový dvorec pri ZŠ Dargovských hrdinov 19 v Humennom.

II.

Účel nájmu

Nehnuteľnosť sa prenajíma nájomcovi za účelom športovej a pohybovej aktivity dospelých.

III.

Doba nájmu

Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 6. mája 2015 do 16. septembra 2015 vždy v stredu od 16:15 h do 17:30 h; t.j. 1,25 h týždenne takto:

Máj: 6., 13., 20., 27., Jún: 3., 10., 17., 24. Júl: 1., 8., 15., 22., 29.

August: 5., 12., 19., 26. September: 2., 9., 16. 20 krát

Spolu hodín: 25 h

IV.

Nájomné

Výška nájomného 8 €/h
Poplatok za náklady 1,6 €/h
Spolu za 25 hodín 240 €

V.

Spôsob a termín úhrady nájomného

Nájomné uhradí nájomca do 25. mája 2015 na príjmový účet ZŠ, Dargovských hrdinov 19 Humenné, číslo 2625066703/1100 Tatra banka pobočka Humenné cez pokladňu ZŠ .

V prípade omeškania platby budú nájomcovi účtované úroky z omeškania v súlade s Občianskym zákonníkom a Nariadením vlády SR č.87/1995 Z .z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka.

VI.

Všeobecné náležitosti

Prenajímateľ sa zaväzuje:

1. Prenajímaný dvorec poskytovať cca 5 minút pred začiatkom tréningu.
2. Prenajímanie bude zabezpečovať osoba poverená riad. školy, ktorá bude zároveň spolu zodpovedať za prenájom a dodržiavanie tejto zmluvy.
3. Poskytnúť nájomcovi v prípade nepriaznivého počasia náhradný termín v sobotu, alebo v nedeľu.

Nájomca sa zaväzuje:

1. Rešpektovať pokyny RŠ a pracovníkov zodpovedných za prenájom v súvislosti s prípadnými zmenami, ku ktorým môže dôjsť.
2. Používať obuv, ktorá nebude poškodzovať antukový povrch. Po skončení tréningu kurt upraviť a podľa potreby popolievať.
3. Nepožadovať zabezpečenie ochrany osobných vecí účastníkov tréningov. Za tieto si budú zodpovedať účastníci sami.
4. Prebrať zodpovednosť za BOZP všetkých účastníkov tréningov.
5. Rešpektovať požiarne a bezpečnostné pokyny a normy a hygienické požiadavky. V športovom areáli nepoužívať látky zdraviu škodlivé /alkohol, cigarety a pod./.

VII.

Skončenie nájmu

Nájom skončí uplynutím času stanovenom v dobe nájmu, t.j. **16. septembra 2015**

V prípade nevyhnutnosti je možné nájom ukončiť skôr takto:

1. Dohodou oboch zmluvných strán
2. Výpoveďou jednej zo zmluvných strán, pričom výpovedná lehota je 1 mesiac odo dňa doručenia výpovede prenajímateľovi, respektíve nájomcovi.

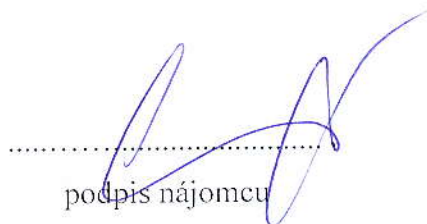
2. Zmluvné strany prehlasujú, že sa s obsahom zmluvy dôsledne oboznámili, súhlasia s jej obsahom, na znak čoho ju aj podpisujú.
3. Táto zmluva obsahuje tri strany a vydáva sa v troch originálnych vyhotoveniach, z ktorých po jednom vyhotovení dostanú prenajímateľ, nájomca a zriaďovateľ.
4. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy na webovom sídle školy.

Humenné 15. apríla 2015

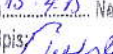
Základná škola
Dargovských hrdinov 19
060 68 Humenné



.....
podpis prenajímateľa



.....
podpis nájomcu

Predbežná kontrola vykonaná
podľa § 9 zákona č.502/2001 Z.z.
dňa 15.4.15. Nedostatky boli/neboli zistené.
podpis:  podpis: 