


e.č. 358/2014

## Zmluva č. 17/2014

o nájme nehnuteľnosti uzavretá podľa § 663 Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta  
Humenné

### Zmluvné strany

- 1. Prenajímateľ:** Základná škola, Dargovských hrdinov 19, Humenné  
zastúpený: Miroslavom Postihačom, riaditeľom ZŠ  
IČO: 35520078  
DIČ: 2021330608  
Bankové spojenie: Tatra banka Humenné  
Číslo účtu: 2625066703/1100
- 2. Nájomca:** Slavomír Cigánik, Družstevná 5, 066 01 Humenné  
R.č. 

### I.

#### Predmet zmluvy

1. Prenajímateľ je správcom objektu ZŠ Dargovských hrdinov 19 v Humennom a je oprávnený nehnuteľnosť prenechať do nájmu v zmysle čl. XVI bod 4 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta
2. Predmetom nájmu je nehnuteľnosť - tenisový dvorec pri ZŠ Dargovských hrdinov 19 v Humennom.

### II.

#### Účel nájmu

Nehnuteľnosť - tenisový dvorec sa prenájma nájomcovi za účelom tréningov a zápasov tenisu mužov.

### III.

#### Doba nájmu

Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 18. mája 2014 do 14. septembra 2014 vždy v nedeľu od 14:30 h do 16:00h, t. j. 1,5 h týždenne takto:

Máj: 18, 25. Jún: 1, 8, 15, 22, 29. júl: 6, 13, 20, 27. august: 3, 10, 17, 24, 31  
September: 7, 14, ... ..... 18 krát  
Spolu hodín: ..... 27 h

### IV.

#### Nájomné

Výška nájomného včítane služieb ..... 4 € /h  
Výška nájomného za 27 hodín ..... 108 €

## V.

### Spôsob a termín úhrady nájomného

Nájomné uhradí nájomca do 18. mája 2014 na príjmový účet ZŠ Humenné, Dargovských hrdinov 19 číslo 2625066703/1100 Tatra banka pobočka Humenné cez pokladňu ZŠ.

V prípade omeškania platby budú nájomcovi účtované úroky z omeškania v súlade s Občianskym zákonníkom a Nariadením vlády SR č.87/1995 Z.z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka.

## VI.

### Všeobecné náležitosti

#### Prenajímateľ sa zaväzuje:

1. Prenajímaný dvorec poskytovať cca 10 minút pred začiatkom tréningu - zápasu.
2. Prenajímanie bude zabezpečovať osoba poverená riad. školy, ktorá bude zároveň spolu zodpovedať za prenájom a dodržiavanie tejto zmluvy.
3. Poskytnúť nájomcovi v prípade nepriaznivého počasia náhradný termín počas nasledujúceho obdobia.

#### Nájomca sa zaväzuje:

1. Rešpektovať pokyny RŠ a pracovníkov zodpovedných za prenájom v súvislosti s prípadnými zmenami, ku ktorým môže dôjsť.
2. Používať obuv, ktorá nebude poškodzovať antukový povrch. Po skončení tréningu kurt upraviť a podľa potreby popolievať.
3. Nepožadovať zabezpečenie ochrany osobných vecí účastníkov tréningov. Za tieto si budú zodpovedať účastníci sami.
4. Preberá zodpovednosť za BOZP všetkých účastníkov tréningov - zápasov.
5. Rešpektovať požiarne a bezpečnostné pokyny a normy a hygienické požiadavky. V športovom areáli nepoužívať látky zdraviu škodlivé /alkohol, cigarety a pod./.

## VII.

### Skončenie nájmu

Nájom skončí uplynutím času stanovenom v dobe nájmu, t.j. **14. septembra 2014**

V prípade nevyhnutnosti je možné nájom ukončiť skôr takto:

1. Dohodou oboch zmluvných strán
2. Výpoveďou jednej zo zmluvných strán, pričom výpovedná lehota je 1 mesiac odo dňa doručenia výpovede prenájomcovi, respektíve nájomcovi.

## VIII.

### Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany môžu meniť obsah tejto zmluvy len písomne po vzájomnej dohode.

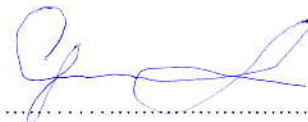
2. Zmluvné strany prehlasujú, že sa s obsahom zmluvy dôsledne oboznámili, súhlasia s jej obsahom, na znak čoho ju aj podpisujú.
3. Táto zmluva obsahuje tri strany a vydáva sa v troch originálnych vyhotoveniach, z ktorých po jednom vyhotovení dostanú prenajímateľ, nájomca a zriaďovateľ.
4. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy na webovom sídle školy.

Humenné 13. mája 2014



podpis prenajímateľa

Základná škola  
Dargovských hrdinov 19  
066 68 Humenné ①




podpis nájomcu

### Vyjadrenie MÚ v Humennom

Súhlasím s prenájomom tenisových kurtov v správe ZŠ, Dargovských hrdinov 19, Humenné



pracovník MÚ Humenné poverený podpísaním zmlúv

Predbežná kontrola vykonaná  
podľa § 9 zákona č.502/2001 Z.z.  
dňa 13.5.14. Nedostatky boli/neboli zistené.  
podpis:  podpis: 