

C.č. 356/2014

Zmluva č. 16/2014

o nájme nehnuteľnosti uzavretá podľa § 663 Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta
Humenné

Zmluvné strany

- I. Prenajímateľ:** Základná škola, Dargovských hrdinov 19, Humenné
zastúpený: Miroslavom Postihačom, riaditeľom ZŠ
IČO: 35520078
DIČ: 2021330608
Bankové spojenie: Tatra banka Humenné
Číslo účtu: 2625066703/1100
- 2. Nájomca:** Dušan Roháč, Orechová 47, 066 01 Humenné
R.č. [REDACTED]

I.

Predmet zmluvy

1. Prenajímateľ je správcom objektu ZŠ Dargovských hrdinov 19 v Humennom a je oprávnený nehnuteľnosť prenechať do nájmu v zmysle čl. XVI bod 4 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta
2. Predmetom nájmu je nehnuteľnosť - tenisový dvorec pri ZŠ Dargovských hrdinov 19 v Humennom.

II.

Účel nájmu

Nehnuteľnosť – tenisový dvorec sa prenajíma nájomcovi za účelom tréningov a zápasov tenisu mužov .

III.

Doba nájmu

Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 18. mája 2014 do 28. septembra 2014 vždy v nedeľu od 08:00 h do 09:30h, t. j. 1,5 h týždenne takto:

Máj: 18, 25, Jún: 1, 8, 15, 22, 29, júl: 6, 13, 20, 27, august: 3, 10, 17, 24, 31

September: 7, 14, 21, 28..... 20 krát

Spolu hodín: 30 h

IV.

Nájomné

Výška nájomného včítane služieb 4 € /h

Výška nájomného za 30 hodín 120 €

V.

Spôsob a termín úhrady nájomného

Nájomné uhradí nájomca do 18. mája 2014 na príjmový účet ZŠ Humenné, Dargovských hrdinov 19 číslo 2625066703/1100 Tatra banka pobočka Humenné cez pokladňu ZŠ.

zákonnikom a Nariadením vlády SR č.87/1995 Z.z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka.

VI.

Všeobecné náležitosti

Prenajímateľ sa zaväzuje:

1. Prenajímaný dvorec poskytovať cca 10 minút pred začiatkom tréningu - zápasu.
2. Prenajímanie bude zabezpečovať osoba poverená riad. školy, ktorá bude zároveň spolu zodpovedať za prenájom a dodržiavanie tejto zmluvy.
3. Poskytnúť nájomcovi v prípade nepriaznivého počasia náhradný termín počas nasledujúceho obdobia.

Nájomca sa zaväzuje:

1. Rešpektovať pokyny RŠ a pracovníkov zodpovedných za prenájom v súvislosti s prípadnými zmenami, ku ktorým môže dôjsť.
2. Používať obuv, ktorá nebude poškodzovať antukový povrch. Po skončení tréningu kurt upraviť a podľa potreby popolievať.
3. Nepožadovať zabezpečenie ochrany osobných vecí účastníkov tréningov. Za tieto si budú zodpovedať účastníci sami.
4. Preberá zodpovednosť za BOZP všetkých účastníkov tréningov - zápasov.
5. Rešpektovať požiarne a bezpečnostné pokyny a normy a hygienické požiadavky. V športovom areáli nepoužívať látky zdraviu škodlivé /alkohol, cigarety a pod./.

VII.

Skončenie nájmu

Nájom skončí uplynutím času stanovenom v dobe nájmu, t.j. **28. septembra 2014**

V prípade nevyhnutnosti je možné nájom ukončiť skôr takto:

1. Dohodou oboch zmluvných strán
2. Výpoveďou jednej zo zmluvných strán, pričom výpovedná lehota je 1 mesiac odo dňa doručenia výpovede prenajímateľovi, respektíve nájomcovi.

VIII.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany môžu meniť obsah tejto zmluvy len písomne po vzájomnej dohode.

2. Zmluvné strany prehlasujú, že sa s obsahom zmluvy dôsledne oboznámili, súhlasia s jej obsahom, na znak čoho ju aj podpisujú.
3. Táto zmluva obsahuje tri strany a vydáva sa v troch originálnych vyhotoveniach, z ktorých po jednom vyhotovení dostanú prenajímateľ, nájomca a zriaďovateľ.
4. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy na webovom sídle školy.

Humenné 12. mája 2014

Základná škola
Dargovských hrdinov 19
066 68 Humenné ①

podpis prenajímateľa

podpis nájomca

Vyjadrenie MÚ v Humennom

Súhlasím s prenájomom tenisových kurtov v správe ZŠ, Dargovských hrdinov 19, Humenné



pracovník MÚ Humenné poverený podpísaním zmlúv

Predbežná kontrola vykonaná
podľa § 9 zákona č. 502/2001 Z.z.
dňa 23. 5. 2014. Nedostatky boli/neboli zistené.
podpis: podpis: