


C.č. 354/2014

Zmluva č. 13/2014

o nájme nehnuteľnosti uzavretá podľa § 663 Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta

Humenné

Zmluvné strany

- 1. Prenajíateľ:** Základná škola, Dargovských hrdinov 19, Humenné
zastúpený: Miroslavom Postihačom, riaditeľom ZŠ
IČO: 35520078
DIČ: 2021330608
Bankové spojenie: Tatra banka Humenné
Číslo účtu: 2625066703/1100
- 2. Nájomca:** Ing. František Pavlík, Partizánska 30, Humenné.
R.č.: 

I.

Predmet zmluvy

1. Prenajíateľ je správcom objektu ZŠ Dargovských hrdinov 19 v Humennom a je oprávnený nehnuteľnosť prenechať do nájmu v zmysle čl. XVI bod 4 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta
2. Predmetom nájmu je nehnuteľnosť - tenisový dvorec pri ZŠ Dargovských hrdinov 19 v Humennom.

II.

Účel nájmu

Nehnutel'nosť sa prenajíma nájomcovi za účelom tenisových tréningov a zápasov mužov.

III.

Doba nájmu

Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 11. mája 2014 do 21. septembra 2014 vždy v nedeľu od 8:15 h do 9:45 h takto:

Máj: 11., 18., 25., Jún: 1., 8., 15., 22., 29., júl: 6., 13., 20., 27., august: 3., 10., 17., 24., 31.,
September: 7., 14., 21.

Spolu : 20 krát
Spolu hodín: 30 h

IV.

Nájomné

Výška nájomného včítane služieb 4 €/h
Výška nájomného za 30 hodín 120 €

V.

Spôsob a termín úhrady nájomného

Nájomné uhradí nájomca do 9. mája 2014 na príjmový účet ZŠ, Dargovských hrdinov 19 Humenné, číslo 2625066703/1100 Tatra banka pobočka Humenné cez pokladňu ZŠ.

V prípade omeškania platby budú nájomcovi účtované úroky z omeškania v súlade s Občianskym zákonníkom a Nariadením vlády SR č.87/1995 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka.

VI.

Všeobecné náležitosti

Prenajímateľ sa zaväzuje:

1. Prenajímaný dvorec poskytovať cca 5 minút pred začiatkom tréningu.
2. Prenajímanie bude zabezpečovať osoba poverená riad. školy, ktorá bude zároveň spolu zodpovedať za prenájom a dodržiavanie tejto zmluvy.
3. Poskytnúť nájomcovi v prípade nepriaznivého počasia náhradný termín v sobotu, alebo v nedeľu.

Nájomca sa zaväzuje:

1. Rešpektovať pokyny RŠ a pracovníkov zodpovedných za prenájom v súvislosti s prípadnými zmenami, ku ktorým môže dôjsť.
2. Používať obuv, ktorá nebude poškodzovať antukový povrch. Po skončení tréningu kurt upraviť a podľa potreby popolievať.
3. Nepožadovať zabezpečenie ochrany osobných vecí účastníkov tréningov. Za tieto si budú zodpovedať účastníci sami.
4. Prebrať zodpovednosť za BOZP všetkých účastníkov tréningov.
5. Rešpektovať požiarne a bezpečnostné pokyny a normy a hygienické požiadavky. V športovom areáli nepoužívať látky zdraviu škodlivé /alkohol, cigarety a pod./

VII.

Skončenie nájmu

Nájom skončí uplynutím času stanovenom v dobe nájmu, t. j. **21. septembra 2014**

V prípade nevyhnutnosti je možné nájom ukončiť skôr takto:

1. Dohodou oboch zmluvných strán
2. Výpoveďou jednej zo zmluvných strán, pričom výpovedná lehota je 1 mesiac odo dňa doručenia výpovede prenajímateľovi, respektíve nájomcovi.

VIII.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany môžu meniť obsah tejto zmluvy len písomne po vzájomnej dohode.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že sa s obsahom zmluvy dôsledne oboznámili, súhlasia s jej obsahom, na znak čoho ju aj podpisujú.

3. Táto zmluva obsahuje tri strany a vydáva sa v troch originálnych vyhotoveniach, z ktorých po jednom vyhotovení dostanú prenajímateľ, nájomca a zriaďovateľ.

4. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy na webovom sídle školy.

Humenné 6. mája 2014

Základná škola
Dargovských hrdinov 19
066 68 Humenné ①

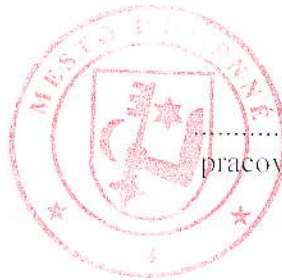


podpis prenajímateľa


.....
podpis nájomcu


Vyjadrenie MÚ v Humennom

Súhlasím s prenájomom tenisových kurtov v správe ZŠ, Dargovských hrdinov 19, Humenné





.....
pracovník MÚ Humenné poverený podpisovaním zmlúv

Predbežná kontrola vykonaná
podľa § 9 zákona č.502/2001 Z.z.
dňa 6.5.2014. Nedostatky boli-neboli zistené.
podpis:  podpis: 