

Zmluva č. 21/2013

o nájme nebytových priestorov uzavretá podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení

Zmluvné strany

- 1. Prenajíateľ:** Základná škola, Dargovských hrdinov 19, Humenné
zastúpený: Mgr. Miroslavom Postihačom, riaditeľom
IČO: 35520078
DIČ: 2021330608
Bankové spojenie: Tatra banka Humenné
Číslo účtu: 2625066703/1100
- 2. Nájomca:** Mgr. Milan Venglár, r.č. : ██████████, Třebíčska 9, Humenné

I.

Predmet zmluvy

1. Prenajíateľ je správcom objektu ZŠ Dargovských hrdinov 19 v Humennom a je oprávnený nebytové priestory prenechať do nájmu v zmysle paragrafu 3, odst. 2 zákona č. 116/90 Zb.
2. Predmetom nájmu je nebytový priestor tenisový dvorec pri ZŠ Dargovských hrdinov 19 v Humennom.

II.

Účel nájmu

Nebytové priestory sa dávajú nájomcovi za účelom tréningov tenisu .

III.

Doba nájmu

Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 15. júla do 23. augusta 2013 takto:

| | |
|-----------------------|----------------------|
| 29. týždeň- 3 hodiny, | 32. týždeň- 0 hodín |
| 30. týždeň- 3 hodiny | 33. týždeň- 2 hodiny |
| 31. týždeň- 2 hodiny | 34. týždeň- 2 hodiny |

Spolu : 12 hodín

IV.

Nájomné

| | |
|---------------------------------------|--------|
| Výška nájomného včítane služieb | 4 € /h |
| Výška nájomného za 12 hodín | 48 € |

V.

Spôsob a termín úhrady nájomného

Nájomné uhradí do 5. augusta 2013 na príjmový účet ZŠ Humenné, Dargovských hrdinov 19 číslo 2625066703/1100 Tatra banka pobočka Humenné cez pokladňu ZŠ .

V prípade omeškania platby budú nájomcovi účtované úroky z omeškania v súlade s Občianskym zákonníkom a Nariadením vlády SR č.87/1995 Z .z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka.

VI.

Všeobecné náležitosti

Prenajímateľ sa zaväzuje:

1. Prenajímaný dvorec poskytovať cca 10 minút pred začiatkom tréningu.
2. Prenajímanie bude zabezpečovať osoba poverená riad. školy, ktorá bude zároveň spolu zodpovedať za prenájom a dodržiavanie tejto zmluvy.

Nájomca sa zaväzuje:

1. Rešpektovať pokyny RŠ a pracovníkov zodpovedných za prenájom v súvislosti s prípadnými zmenami, ku ktorým môže dôjsť.
2. Používať obuv, ktorá nebude poškodzovať antukový povrch.
3. Nepožadovať zabezpečenie ochrany osobných vecí účastníkov tréningov. Za tieto si budú zodpovedať sami.
4. Že berie zodpovednosť za BOZP všetkých účastníkov tréningov.
5. Rešpektovať požiarne a bezpečnostné pokyny a normy a hygienické požiadavky. V športovom areáli nepoužívať látky zdraviu škodlivé /alkohol, cigarety a pod./.

VII.

Skončenie nájmu

Nájom skončí uplynutím času stanovenom v dobe nájmu, t.j. **13. augusta 2013**

V prípade nevyhnutnosti je možné nájom ukončiť skôr takto:

1. Dohodou oboch zmluvných strán
2. Výpoveďou jednej zo zmluvných strán, pričom výpovedná lehota je 1 mesiac odo dňa doručenia výpovede prenajímateľovi, respektíve nájomcovi.

VIII.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany môžu meniť obsah tejto zmluvy len písomne po vzájomnej dohode.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že sa s obsahom zmluvy dôsledne oboznámili, súhlasia s jej obsahom, na znak čoho ju aj podpisujú.
3. Táto zmluva obsahuje dve strany a vydáva sa v troch originálnych vyhotoveniach, z ktorých po jednom vyhotovení dostanú prenajímateľ, nájomca a zriaďovateľ.
4. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy na webovom sídle školy.

Humenné 10. júla 2013

Základná škola
Ďargovských hrdinov 19
066 68 Humenné ①



.....
podpis prenajímateľa



.....
podpis nájomcu