

## Zmluva č. 1/2013

o nájme nebytových priestorov uzavretá podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení

### Zmluvné strany

**1. Prenajímateľ:** Základná škola, Dargovských hrdinov 19, Humenné

IČO: 35520078, DIČ: 2021330608

zastúpená: Miroslav Postihač, riaditeľ

**2. Nájomca:** Martin Michalenko, Puškinova 9, 06601 Humenné. RČ: [REDACTED]

### I.

#### Predmet zmluvy

1. Prenajímateľ je správcom objektu ZŠ Dargovských hrdinov 19 v Humennom a je oprávnený nebytové priestory prenechať do nájmu v zmysle paragrafu 3, odst. 2 zákona č. 116/90 Zb.

2. Predmetom nájmu je nebytový priestor umiestnený v budove ZŠ Dargovských hrdinov 19 v Humennom a to telocvičňa. Rozloha telocvične je 490 m<sup>2</sup>

### II.

#### Účel nájmu

Nebytové priestory sa dávajú nájomcovi za účelom tréningov volejbalu.

### III.

#### Doba nájmu

Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 13. januára 2013 do 3. marca 2013 v dňoch nedeľa od 16.30 do 18.30, t.j. 2 hodiny týždenne takto:

január: 13, 20, 27, február: 3, 10, 17, 24, marec: 3, ..... 8 krát

Počet hodín : 8 . 2h = 16 hodín

### IV.

#### Nájomné

Výška nájomného včítane služieb ..... 15 €/h

Výška nájomného za 16 hodín: ..... 240 €

V.

**Spôsob a termín úhrady nájomného**

Nájomné bude uhrádzané na príjmový účet ZŠ Humenné, Dargovských hrdinov 19 číslo 2625066703/1100 Tatra banka pobočka Humenné cez pokladňu ZŠ nasledovne:

Mesiac – rok	Uhradiť sumu	Termín	Poznámka
Január 2013	90 €	do 05. 2. 2013	
Február 2013	120 €	do 05. 2. 2013	
Marec 2013	30 €	do 05. 2. 2013	

V prípade omeškania platby budú nájomcovi účtované úroky z omeškania v súlade s Občianskym zákonníkom a Nariadením vlády SR č.87/1995 Z .z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka.

VI.

**Všeobecné náležitosti**

**Prenajímateľ sa zaväzuje:**

1. Prenajímané miestnosti poskytovať cca 5 minút pred začiatkom tréningu.
2. Prenajímanie bude zabezpečovať osoba poverená riad. školy, ktorá bude zároveň spolu zodpovedať za prenájom a dodržiavanie tejto zmluvy.

**Nájomca sa zaväzuje:**

1. Rešpektovať pokyny RŠ a pracovníkov zodpovedných za prenájom v súvislosti s prípadnými zmenami, ku ktorým môže dôjsť.
2. Pri vstupe do budovy školy sa prezúvať a v telocvični používať obuv, ktorá nezanecháva na podlahe stopy (trampky nie botasky).
3. Nepožadovať zabezpečenie ochrany osobných vecí účastníkov tréningov. Za tieto si budú zodpovedať sami.
4. Že berie zodpovednosť za BOZP všetkých účastníkov tréningov.
5. Rešpektovať požiarne a bezpečnostné pokyny a normy a hygienické požiadavky. V budove školy nepoužívať látky zdraviu škodlivé /alkohol, cigarety a pod./.
6. Do budovy školy bude vstupovať najskôr 10 minút pred začiatkom tréningu a odchádzať najneskôr 10 minút po skončení tréningu.
7. V prípade poškodenia náradia alebo zariadenia telocvične tieto opraví nájomca na vlastné náklady.

VII.

SKONČENIE NÁJMU

Nájom skončí uplynutím času stanovenom v dobe nájmu, t.j. **3. marca 2013.**

V prípade nevyhnutnosti je možné nájom ukončiť skôr takto:

1. Písomnou dohodou obidvoch strán.
2. Výpoveďou jednej zo zmluvných strán, pričom výpovedná doba je jeden mesiac odo dňa doručenia výpovede prenajímateľovi, resp. nájomcovi

VIII.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

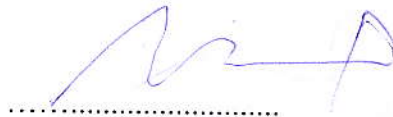
1. Zmluvné strany môžu meniť obsah tejto zmluvy len písomne po vzájomnej dohode.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že sa s obsahom zmluvy dôsledne oboznámili, súhlasia s jej obsahom, na znak čoho ju aj podpisujú.
3. Táto zmluva obsahuje tri strany a vydáva sa v troch originálnych vyhotoveniach, z ktorých každý účastník dostane jedno vyhotovenie.
4. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy na webovom sídle školy.

Humenné 09. 01. 2013



podpis prenajímateľa

Základná škola  
Dargovských hrdinov 19  
060 68 Humenné



podpis nájomcu

Preložná kontrola vykonaná  
podľa § 9 zákona č. 502/2001 Z.z.  
dňa 9.1.13. Nedostatočnej kvality zistené.

