

**Z m l u v a**  
**č. 8/2018 zo dňa 04.04.2018**

**o nájme nebytových priestorov uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Humenné**

**ZMLUVNÉ STRANY**

- |                                  |   |
|----------------------------------|---|
| 1. <b><u>Prenajímateľom:</u></b> | Základná škola, Dargovských hrdinov 19, Humenné |
| Zastúpená riaditeľkou:           | Mgr. Adriana Bodová                             |
| IČO:                             | 355 200 78                                      |
| DIČ:                             | 202 133 06 08                                   |
| Bankové spojenie:                | Tatra banka                                     |
| Číslo účtu:                      | SK37 1100 0000 0026 2506 6703                   |
| 2. <b><u>Nájomcom:</u></b>       | SVB Třebíčská 1833, 066 01                      |
|                                  | Humenné   |
| Zastúpené predsedom:             | Vladislav Babjak                                |
| IČO:                             | 377 847 81                                      |

**I**

**ÚVODNÉ USTANOVENIA**

1. Prenajímateľ je správcom objektu ZŠ, Dargovských hrdinov 19 v Humennom a v zmysle „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Humenné“ je oprávnený majetok, ktorý má v správe prenajať do nájmu.

**II.**

**PREDMET A ÚČEL NÁJMU**

1. Predmetom nájmu sú nebytové priestory – školská jedáleň umiestnená v budove ZŠ, Dargovských hrdinov 19 v Humennom o rozlohe 300 m<sup>2</sup>.
2. Nájomca sa zaväzuje využívať školskú jedáleň za účelom schôdze SVB.

**III.**

**DOBA NÁJMU**

Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú – streda 11.04.2018, od 16.00 do 19.00 hod.

**IV.**  
**NÁJOMNÉ**

Cena za 1 hodinu nájmu 8€ a prevádzkové náklady 3€ spolu 11€/hod.

Výška nájomného vrátane prevádzkových nákladov: 3 hod. x 11€ = 33€

**V.**  
**SPÔSOB A TERMÍN ÚHRADY NÁJOMNÉHO**

1. Nájomca a prenajímateľ sa dohodli na spôsobe úhrady na účet ZŠ, Dargovských hrdinov 19, 066 68 Humenné, IBAN SK37 1100 0000 0026 2506 6703, Tatra banka Humenné.
2. Termín úhrady do 10.04.2018.

**VI.**  
**VŠEOBECNÉ NÁLEŽITOSTI**

**1. Prenajímateľ sa zaväzuje:**

- Prenajímanie bude zabezpečovať osoba poverená riaditeľkou školy, ktorá je zároveň zodpovedná za prenájom a dodržiavanie tejto zmluvy .

**2. Nájomca sa zaväzuje:**

- Rešpektovať pokyny RŠ a pracovníkov zodpovedných za prenájom v súvislosti s prípadnými zmenami, ku ktorým môže dôjsť.
- Nepožadovať zabezpečenie ochrany osobných vecí účastníkov podujatia. Za tieto bude zodpovedať nájomca sám.
- Berie zodpovednosť za BOZP všetkých účastníkov podujatia.
- Dodržiavať požiarne a bezpečnostné pokyny, normy a hygienické požiadavky. V budove školy nepoužívať látky zdraviu škodlivé (alkohol, cigarety a pod.).
- Do budovy školy bude vstupovať najskôr 10 minút pred začiatkom podujatia a odchádzať najneskôr 10 minút po skončení podujatia.
- V prípade poškodenia zariadenia školskej jedálne uhradí všetky náklady spojené s opravou alebo opravu zabezpečí na vlastné náklady do 5 dní.

**VII.**  
**SKONČENIE NÁJMU**

1. Nájom skončí uplynutím času stanovenom v dobe nájmu, t. j.: 11. apríla 2018.

## VIII.

### ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvné strany môžu meniť obsah tejto zmluvy len písomne po vzájomnej dohode.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že sa s obsahom zmluvy dôsledne oboznámili, súhlasia s jej obsahom, na znak čoho ju aj podpisujú.
3. Táto zmluva obsahuje dve strany a vydáva sa v troch originálnych vyhotoveniach, z ktorých jedno vyhotovenie dostane prenajímateľ, jedno nájomca a jedno zriaďovateľ.
4. Zmluva nadobúda platnosť po podpise zmluvnými stranami a účinnosť deň nasledujúci po dni jej zverejnenia na webovom sídle školy.

Humenné 04. apríla 2018

Základná škola ①  
Dargovských hrdinov 19  
066 68 Humenné



.....  
podpis prenajímateľa

Mgr. Adriana Bodová  
riaditeľka školy



.....  
podpis nájomcu

Vladislav Babjak  
predseda SVB

Spoločnosť vlastníkov bytov  
Třebíčska č. 1833  
066 01 HUMENNÉ