

Zmluva č. 4/2012

o nájme nebytových priestorov uzavretá podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení

ZMLUVNÉ STRANY

- 1. Prenajímateľ:** Základná škola, Dargovských hrdinov 19, Humenné
zastúpená: Miroslav Postihač, riaditeľ školy
- 2. Nájomca:** Obvodná poľovnícka komora Humenné
zastúpená: Ing Pavol Zaľko - štatutárny zástupca OPK Humenné

I.

PREDMET ZMLUVY

1. Prenajímateľ je správcom objektu ZŠ, Ulica dargovských hrdinov v Humennom a je oprávnený nebytové priestory prenechať do nájmu v zmysle paragrafu 3, odstavca 2 zákona č. 116/90 Zb.
2. Predmetom nájmu sú nebytové priestory umiestnené v budove ZŠ, Ulica dargovských hrdinov v Humennom, a to 2 triedy IKT a školská jedáleň.

II.

ÚČEL NÁJMU

Nebytové priestory sa dávajú nájomcovi za účelom záverečných skúšok z poľovníctva.

III.

DOBA NÁJMU

Nájomná zmluva sa uzatvára na deň: NEDEĽA 24 júna 2012

2 odborné učebne IKT od 8.30 - 12.30 h. Celkový počet hodín: 8 h
Školská jedáleň od 12.30 – 14.30h. Celkový počet hodín: 2 h

IV.

NÁJOMNÉ

Výška nájomného za odborné učebne IKT(8 h)	160 €
Výška nájomného za ŠJ včítane služieb (2 h).....	70 €
Ostatné náklady (sociálne zariadenia, upratanie)	20 €
SPOLU	250 €

V.

SPÔSOB A TERMÍN ÚHRADY NÁJOMNÉHO

Uhradiť sumu 250 € do pokladne ZŠ najneskôr do 3 dní po skončení podujatia. Nájomné bude odvedené na príjmový účet ZŠ číslo 2625066703/1100 Tatra banka pobočka Humenné.

V prípade omeškania platby budú nájomcovi účtované úroky z omeškania v súlade s Občianskym zákonníkom a nariadením Vlády SR č. 87/1995 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka.

VI.
VŠEOBECNÉ NÁLEŽITOSTI

Prenajímateľ sa zaväzuje:

1. Prenajímané miestnosti poskytovať cca 15 minút pred začiatkom skúšok.
2. Prenajímanie bude zabezpečovať osoba poverená riad. školy, ktorá bude zároveň spolu zodpovedať za prenájom a dodržiavanie tejto zmluvy.

Nájomca sa zaväzuje:

1. Rešpektovať pokyny RŠ a pracovníkov zodpovedných za prenájom v súvislosti s prípadnými zmenami, ku ktorým môže dôjsť.
2. Pri vstupe do budovy školy používať obuv, ktorá nezanecháva na podlahe stopy .
3. Nepožadovať zabezpečenie ochrany osobných vecí účastníkov podujatia. Za tieto bude zodpovedať nájomca sám.
4. Berie zodpovednosť za BOZP všetkých účastníkov podujatia.
5. Dodržiavať požiarne a bezpečnostné pokyny a normy a hygienické požiadavky. V budove školy nepoužívať látky zdraviu škodlivé /alkohol, cigarety a pod./.
6. Do budovy školy bude vstupovať najskôr 10 minút pred začiatkom podujatia a odchádzať najneskôr 10 minút po skončení podujatia.
7. V prípade poškodenia zariadenia školskej jedálne uhradí všetky náklady spojené s opravou alebo opravu zabezpečí na vlastné náklady do 5 dní.

VII.
SKONČENIE NÁJMU

Nájom skončí uplynutím času stanovenom v dobe nájmu, t. j. 24. júna 2012

VIII.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvné strany môžu meniť obsah tejto zmluvy len písomne po vzájomnej dohode.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že sa s obsahom zmluvy dôsledne oboznámili, súhlasia s jej obsahom, na znak čoho ju aj podpisujú.
3. Táto zmluva obsahuje dve strany a vydáva sa v troch originálnych vyhotoveniach, z ktorých jedno vyhotovenie dostane prenajímateľ, jedno nájomca a jedno zriaďovateľ.
4. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy na webovom sídle školy

Humenné 20. júna 2012

.....
podpis prenajímateľa

.....
podpis nájomcu

